

长春市绿园区发展和改革局文件

长绿发改审批字〔2020〕33号

签发：毕庆来

关于 2021 年长春市绿园区老旧小区改造（盈家瑞景小区）配套基础设施建设项目建议书的批复

长春市绿园区林园街道办事处：

你单位报来《关于申请 2021 年长春市绿园区老旧小区改造（盈家瑞景小区）配套基础设施建设项目建议书批复的请示》收悉，经研究，同意建设绿园区 2021 年长春市绿园区老旧小区改造（盈家瑞景小区）配套基础设施建设项目，项目代码：2020-220106-47-01-014569。

一、建设地址：位于新竹路 2261 号，东起吉林大学农学部，西至大禹华邦小区，南起青龙路，北至新竹路。

二、项目建设规模和建设内容：本项目涉及区域内地上建筑 21 栋（公共建筑 4 栋，住宅 17 栋），总建筑面积 92452 m²，住户 1257 户。此次旧改工程内容包括建筑修缮工程、道路改造工程、雨污排

水管网改造工程、区域净化、亮化、美化工程等。

三、投资规模及资金来源：项目总投资 3940.09 万元，资金来源拟通过申请 2021 年政府专项债券及区级财政资金，由区财政统一拨付。

四、项目建设时间：从 2020 年 6 月至 2021 年 12 月。

五、项目建设单位：长春市绿园区林园街道办事处。

六、请项目建设单位根据本批复文件办理规划、土地等手续，进一步落实建设资金和建设条件，尽快编制项目可行性研究报告报我局审批。

七、请项目建设单位通过在线平台如实报送项目开工、建设进度、竣工投用等基本信息，其中项目开工前应按季度报送项目进展情况；项目开工后至竣工投用止，应逐月报送进展情况。我局将采取在线监测、现场核查等方式，加强对项目实施的监管，依法处理有关违法违规行为，并向社会公开。

八、本批复文件自印发之日起有效期限 1 年。在批复文件有效期内未完成可研审批的，本批复文件自动失效。

